



FONDS DE COMMERCE

REF N°30

Disponible immédiatement

Vente

80 000€_{TTC}

SURFACE BÂTIE

70m²

SURFACE DISPONIBLE

70m²

ZONE PLU

Ua

ADRESSE

Au village

07220 Saint-Montan

ACCÈS

Au coeur du village de Saint-Montan. 13 minutes de Viviers. 12 minutes de Bourg-Saint-Andéol.

DESCRIPTIF DU BIEN

Fonds de commerce avec activité de bar/restaurant/licence IV. Au coeur du village. Deux salles de restaurant (30 couverts) et une terrasse(60 couverts)- Pas de contrat brasseur. Loyer 585 € - Bail commercial de 9 ans.

EQUIPEMENTS

→ Chauffage

→ Sanitaires



ACCUEIL DE LA CC DRAGA

Place Georges Courtial,
La Marjolaine,
07700 Bourg-Saint-Andéol

Tél : 04 75 54 57 05