

# LOCAL COMMERCIAL

REF N°85 Disponible immédiatement

Location

**450€** TTC (LOYER MENSUEL)

**SURFACE BÂTIE**

61m<sup>2</sup>

**SURFACE DISPONIBLE**

61m<sup>2</sup>

**ADRESSE**

Avenue Jean Jaurès  
07700 Bourg-Saint-Andéol

**ACCÈS**

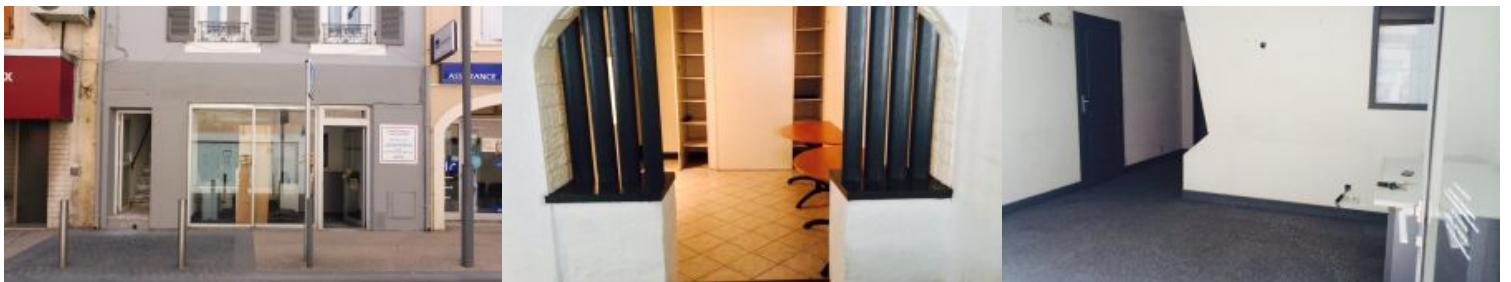
Au centre-ville de Bourg-Saint-Andéol. A 7 à 19 km (Montélimar Sud) ou à 18 km (Bollène).

**DESCRIPTIF DU BIEN**

Au centre-ville de Bourg-Saint-Andéol, local commercial à louer.

Le local commercial bénéficie d'une bonne visibilité dans une rue fréquentée.

Il dispose d'un espace d'accueil et de quatre bureaux. Honoraires à la charge du locataire : 900 euros.



Place Georges Courtial,  
La Marjolaine,  
07700 Bourg-Saint-Andéol

**Tél :** 04 75 54 57 05