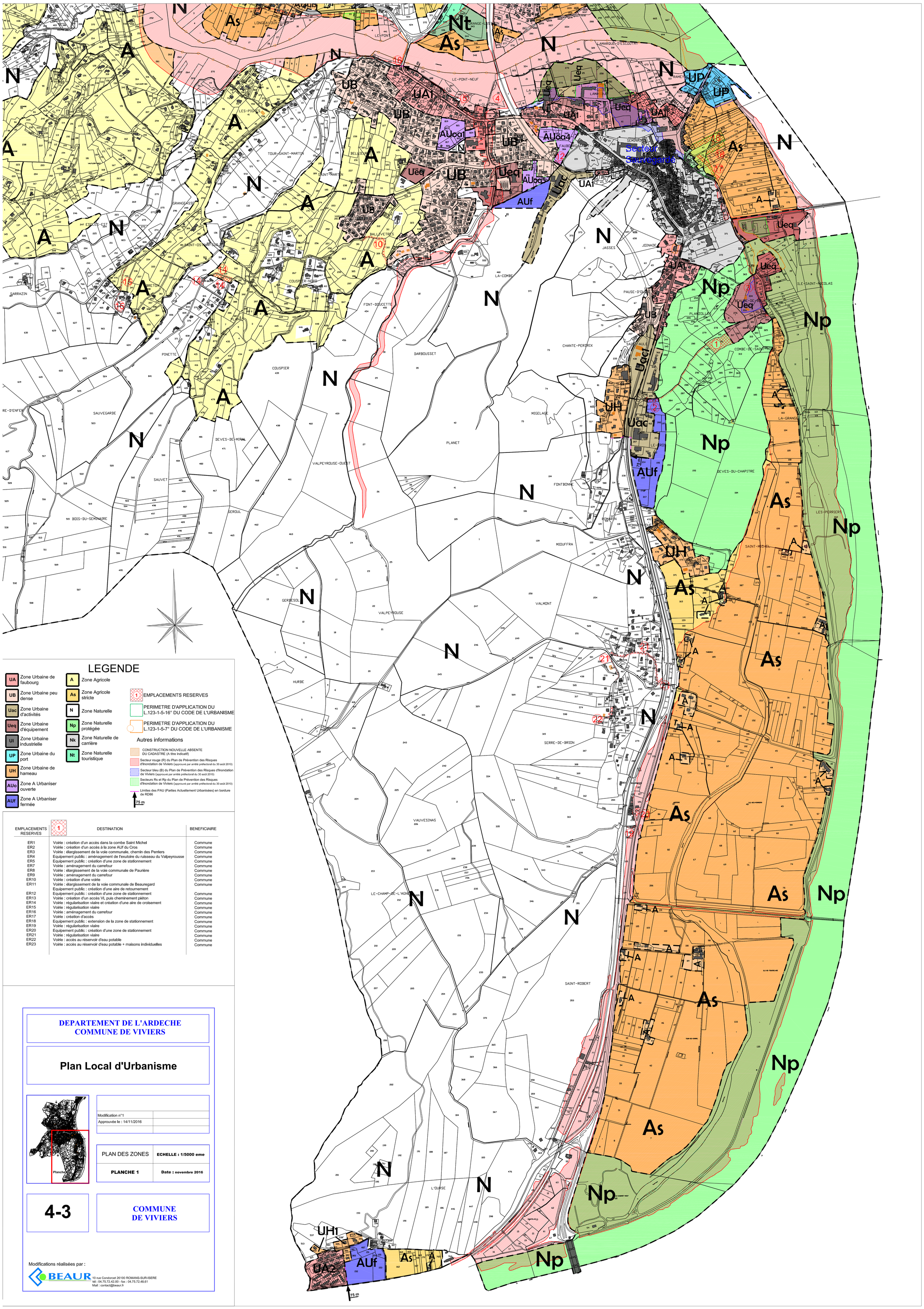

LEGENDE

UA	Zone Urbaine de faubourg
UB	Zone Urbaine peu dense
Uac	Zone Urbaine d'activités
Ueq	Zone Urbaine d'équipement
UI	Zone Urbaine industrielle
UP	Zone Urbaine du port
UH	Zone Urbaine de hameau
AUo	Zone A Urbaniser ouverte
AUf	Zone A Urbaniser fermée
A	Zone Agricole
As	Zone Agricole stricte
N	Zone Naturelle
Np	Zone Naturelle protégée
Nk	Zone Naturelle de carrière
Nt	Zone Naturelle touristique

1 EMPLACEMENTS RESERVES

PERIMETRE D'APPLICATION DU L.123-1-5-16° DU CODE DE L'URBANISME

PERIMETRE D'APPLICATION DU L.123-1-5-7° DU CODE DE L'URBANISME

Autres informations

CONSTRUCTION NOUVELLE ABSENTE DU CADASTRE (A titre indicatif)

Secteur rouge (R) du Plan de Prévention des Risques d'Inondation de Viviers (approuvé par arrêté préfectoral du 30 août 2010)

Secteur bleu (B) du Plan de Prévention des Risques d'Inondation de Viviers (approuvé par arrêté préfectoral du 30 août 2010)

Secteurs Rs et Rp du Plan de Prévention des Risques d'Inondation de Viviers (approuvé par arrêté préfectoral du 30 août 2010)

Limites des PAU (Parties Actuellement Urbanisées) en bordure de RD86

75 m

EMPLACEMENTS RESERVES	DESTINATION	BENEFICIAIRE
ER1	Voirie : création d'un accès dans la combe Saint Michel	Commune
ER2	Voirie : création d'un accès à la zone AUf du Cros	Commune
ER3	Voirie : élargissement de la voie communale, chemin des Perriers	Commune
ER4	Equipement public : aménagement de l'exutoire du ruisseau du Valpeyrousse	Commune
ER5	Equipement public : création d'une zone de stationnement	Commune
ER7	Voirie : aménagement du carrefour	Commune
ER8	Voirie : élargissement de la voie communale de Paurière	Commune
ER9	Voirie : aménagement du carrefour	Commune
ER10	Voirie : création d'une voirie	Commune
ER11	Voirie : élargissement de la voie communale de Beauregard Equipement public : création d'une aire de retournement	Commune
ER12	Equipement public : création d'une zone de stationnement	Commune
ER13	Voirie : création d'un accès VL puis cheminement piéton	Commune
ER14	Voirie : régularisation viaire et création d'une aire de croisement	Commune
ER15	Voirie : régularisation viaire	Commune
ER16	Voirie : aménagement du carrefour	Commune
ER17	Voirie : création d'accès	Commune
ER18	Equipement public : extension de la zone de stationnement	Commune
ER19	Voirie : régularisation viaire	Commune
ER20	Equipement public : création d'une zone de stationnement	Commune
ER21	Voirie : régularisation viaire	Commune
ER22	Voirie : accès au réservoir d'eau potable	Commune
ER23	Voirie : accès au réservoir d'eau potable + maisons individuelles	Commune

DEPARTEMENT DE L'ARDECHE
COMMUNE DE VIVIERS

Plan Local d'Urbanisme

Modification n°1	
Approuvée le : 14/11/2016	

PLAN DES ZONES	**ECHELLE : 1/5000 eme**
PLANCHE 1	**Date : novembre 2016**

4-3

COMMUNE DE VIVIERS

Modifications réalisées par :

BEAUR
10 rue Condorcet 26100 ROMANS-SUR-ISERE
tél : 04.75.72.42.00 - fax : 04.75.72.48.61
Mail : contact@beaur.fr